

## Entscheid zum Antrag Nr. 23\_001

Ablauf	Datum	Status
Eingereicht	---	
1. Behandlung	08.09.2023	
2. Behandlung	---	
REK Entscheid	Angenommen	
Gültigkeitsdatum	01.01.2025	
Zertifizierungsrelevant ab	01.01.2026	

### Referenzangabe zum Ordner REKOLE® 5. Ausgabe 2018 und Antragsteller

Kapitel Nr. & Bezeichnung	7.2.5 Mietobjekte
Antragssteller	H+ die Spitäler der Schweiz

### 1. Antrag, inkl. Lösungsvorschlag

#### Ausgangslage :

Es handelt sich um Mieten, bei denen auch andere Leistungen inbegriffen sind. In diesem Rahmen stellt sich die Frage, wie man vorgehen muss, wenn bei gewissen Mieten andere Leistungen inbegriffen sind (z.B. Support, Unterhalt). Die REK ist der Ansicht, dass es sich hier um ein aktuelles Thema handelt, das mit Sicherheit früher oder später behandelt werden muss.

#### Lösungsvorschlag:

Ergänzung von REKOLE® Kapitel 7.2.5 Mietobjekte

Grundsätzlich soll eine sachgerechte Aufteilung zwischen den Investitions- und Betriebskosten erfolgen. Für die Miete, bei denen auch andere Leistungen im Preis inbegriffen sind (wie z.B. Support, Unterhalt, Verbrauchsmaterial, usw.), empfiehlt es sich, eine Preisaufteilung (oder zumindest eine Aufschlüsselung) der verschiedenen Komponenten vom Anbieter zu erhalten, damit die Aufteilung der Investitions- und Betriebskosten sachgerecht erfolgt.

### 2. REK Entscheid

Der Antrag wird einstimmig **angenommen**.

Keine Enthaltung

### 3. Auswirkungen auf den Ordner REKOLE®, 5. Ausgabe 2018

Ergänzung von REKOLE® Kapitel 7.2.5 Mietobjekte

Grundsätzlich soll eine sachgerechte Aufteilung zwischen den Investitions- und Betriebskosten erfolgen. Für die Miete, bei denen auch andere Leistungen im Preis inbegriffen sind (wie z.B. Support, Unterhalt, Verbrauchsmaterial, usw.), empfiehlt es sich, eine Preisaufteilung (oder zumindest eine Aufschlüsselung) der verschiedenen Komponenten vom Anbieter zu erhalten, damit die Aufteilung der Investitions- und Betriebskosten sachgerecht erfolgt.

**4. Auswirkungen auf den Kontenrahmen H+, 8. überarbeitete Ausgabe 2014**

---

<b>Ort, Datum</b>	Bern, 03.11.2023	
<b>Name + Unterschrift</b>	H+ Die Spitäler der Schweiz REK Michaël Rolle	

---

Antragsnummer: 23\_001